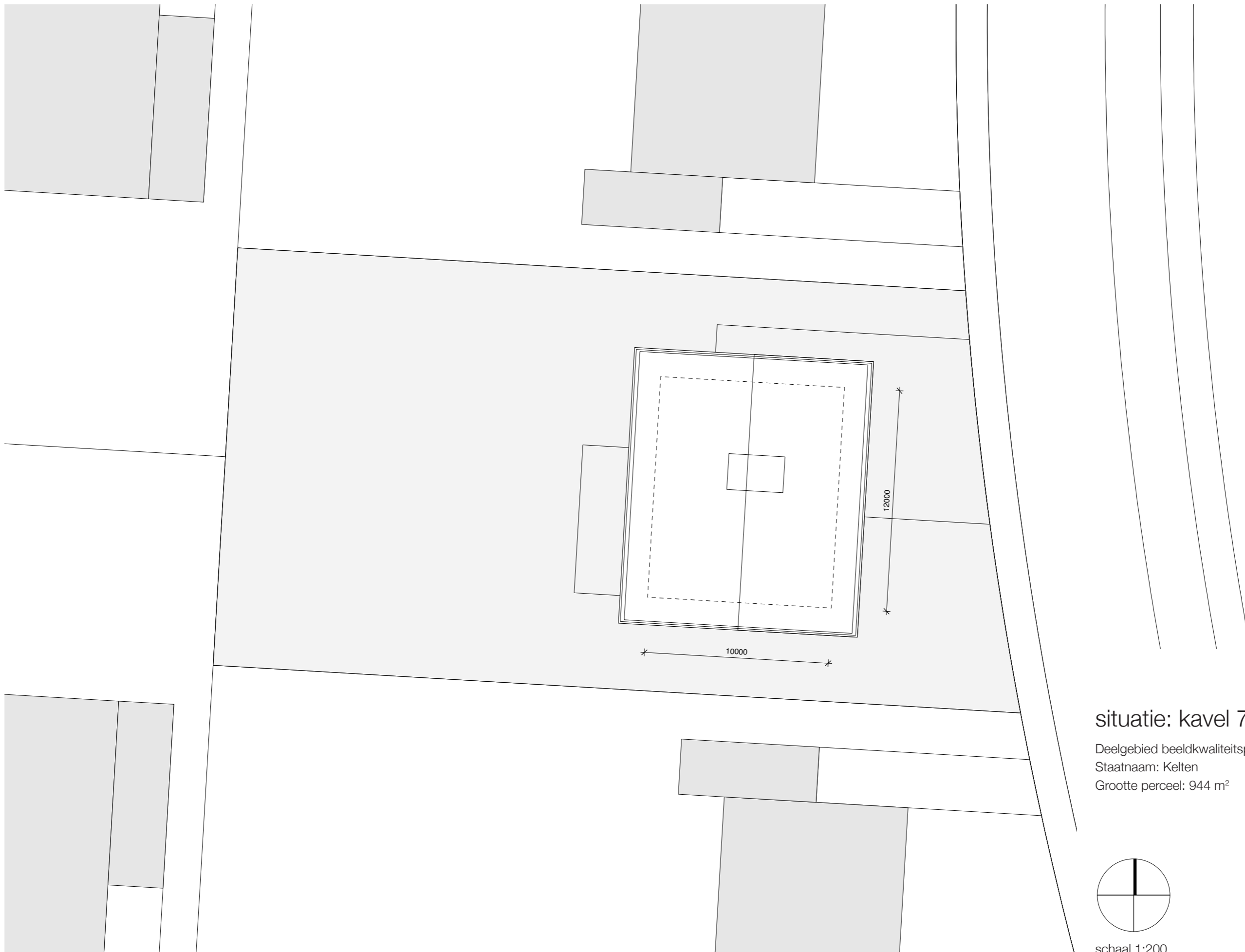




de doorkijk

bij iedere stap een nieuw perspectief

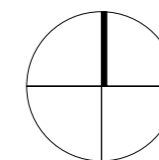


situatie: kavel 7

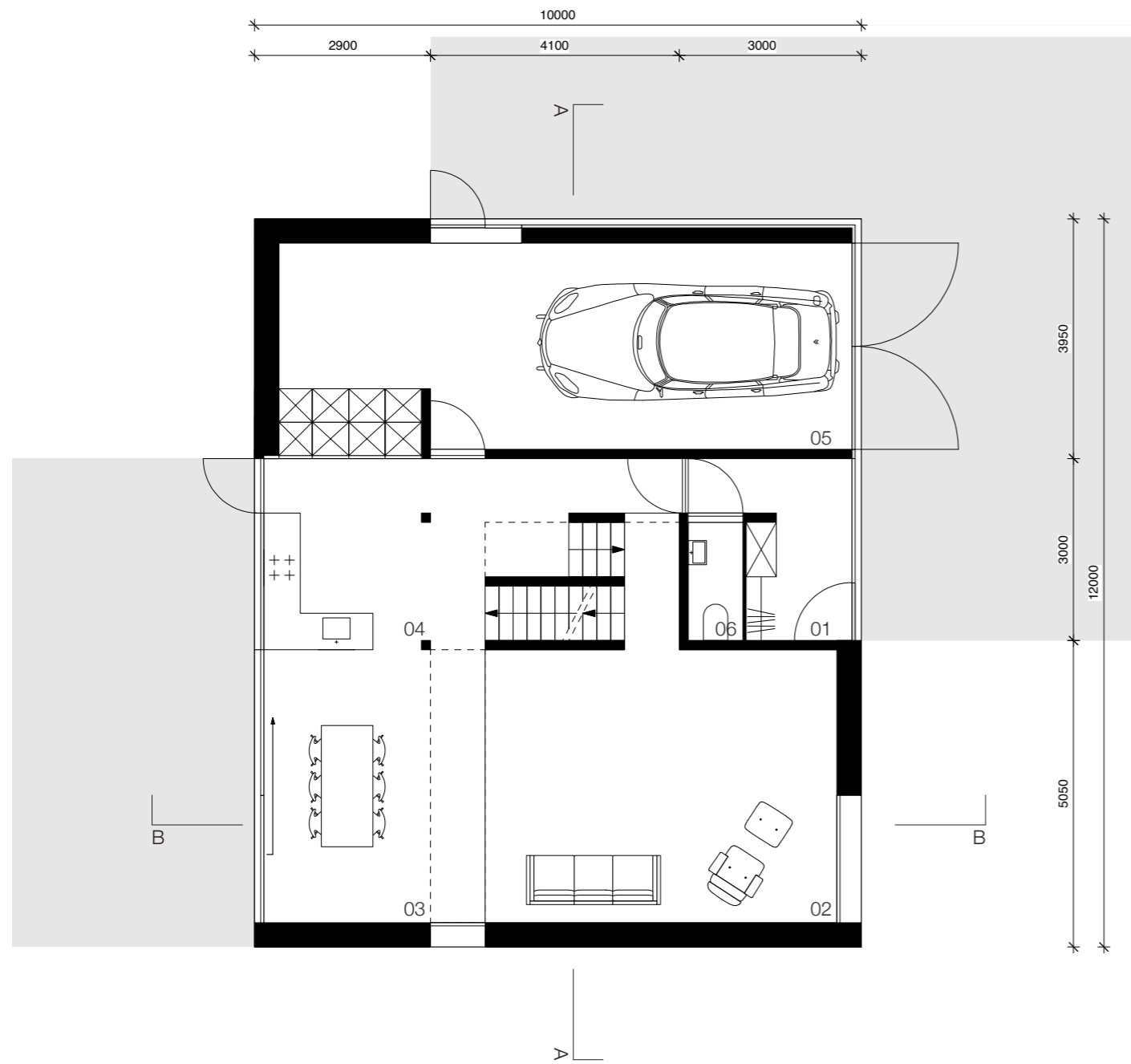
Deelgebied beeldkwaliteitsplan: De Slinger

Staatnaam: Kelten

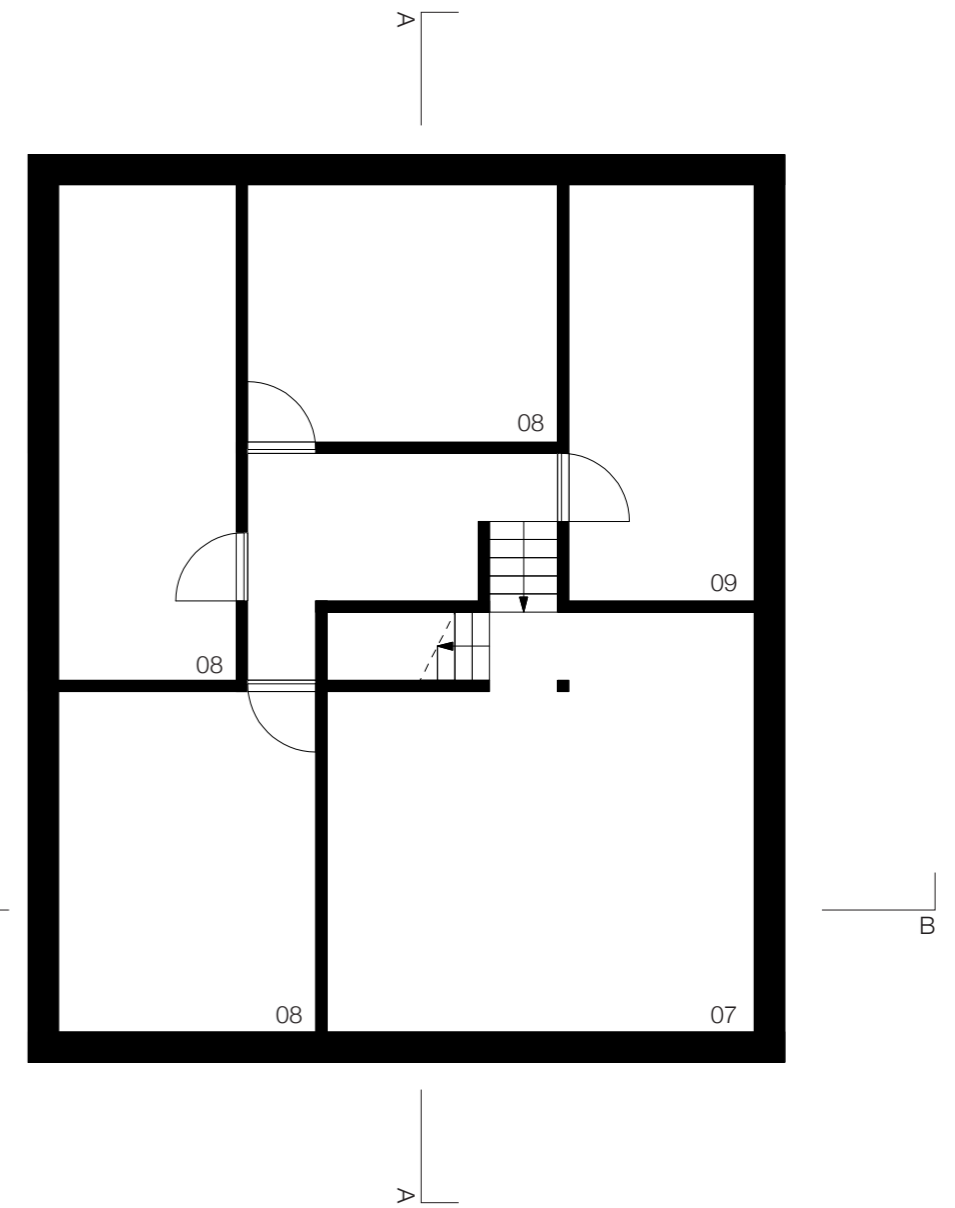
Grootte perceel: 944 m²



schaal 1:200



nivo 00



nivo -01

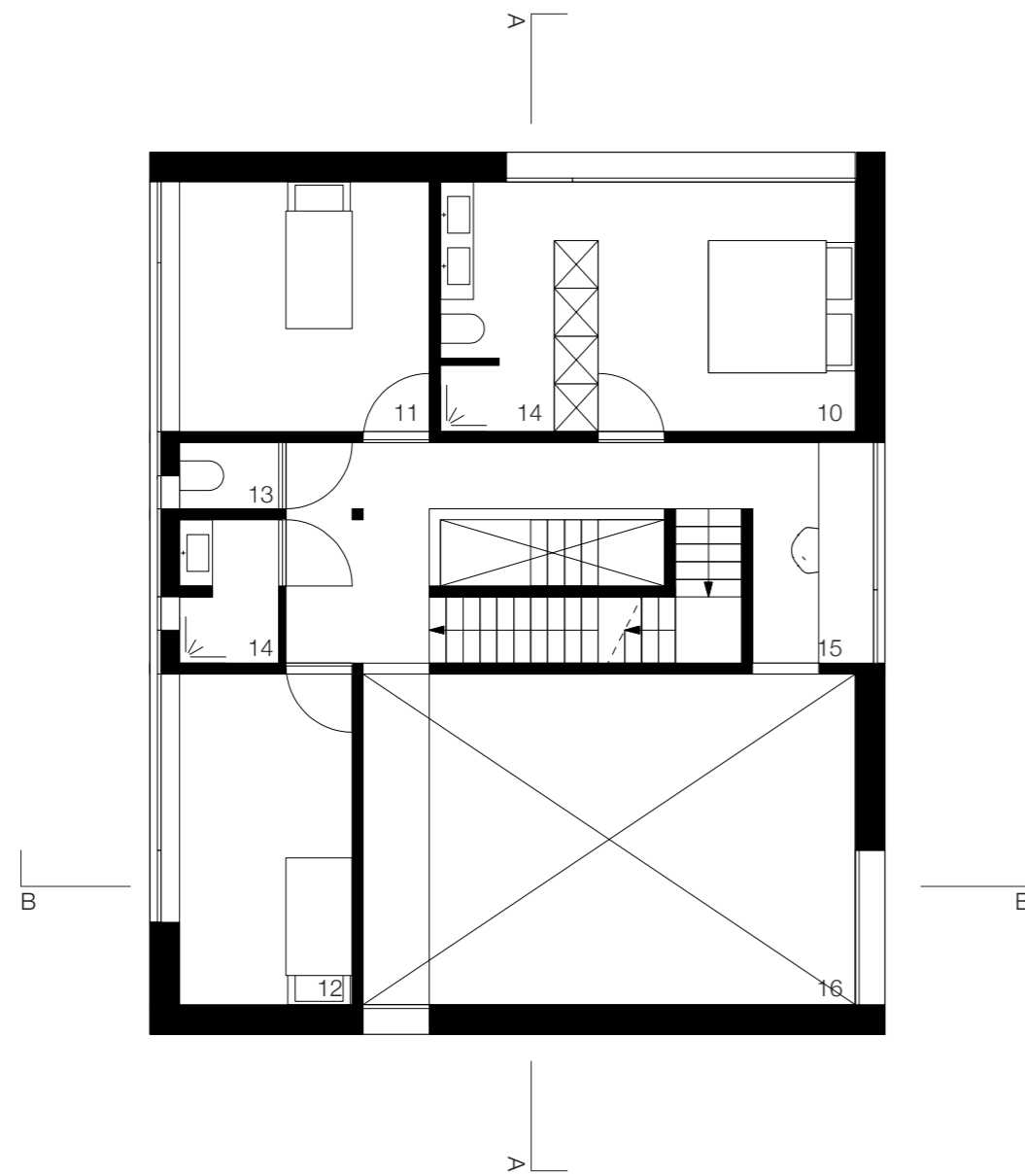
motto

Het ontwerp van de woning op deze pagina's zit vol doorkijken. Doorkijken naar de nabije velden, de tuin, maar ook intern zijn er sterke visuele relaties, zowel horizontaal als vertikaal.

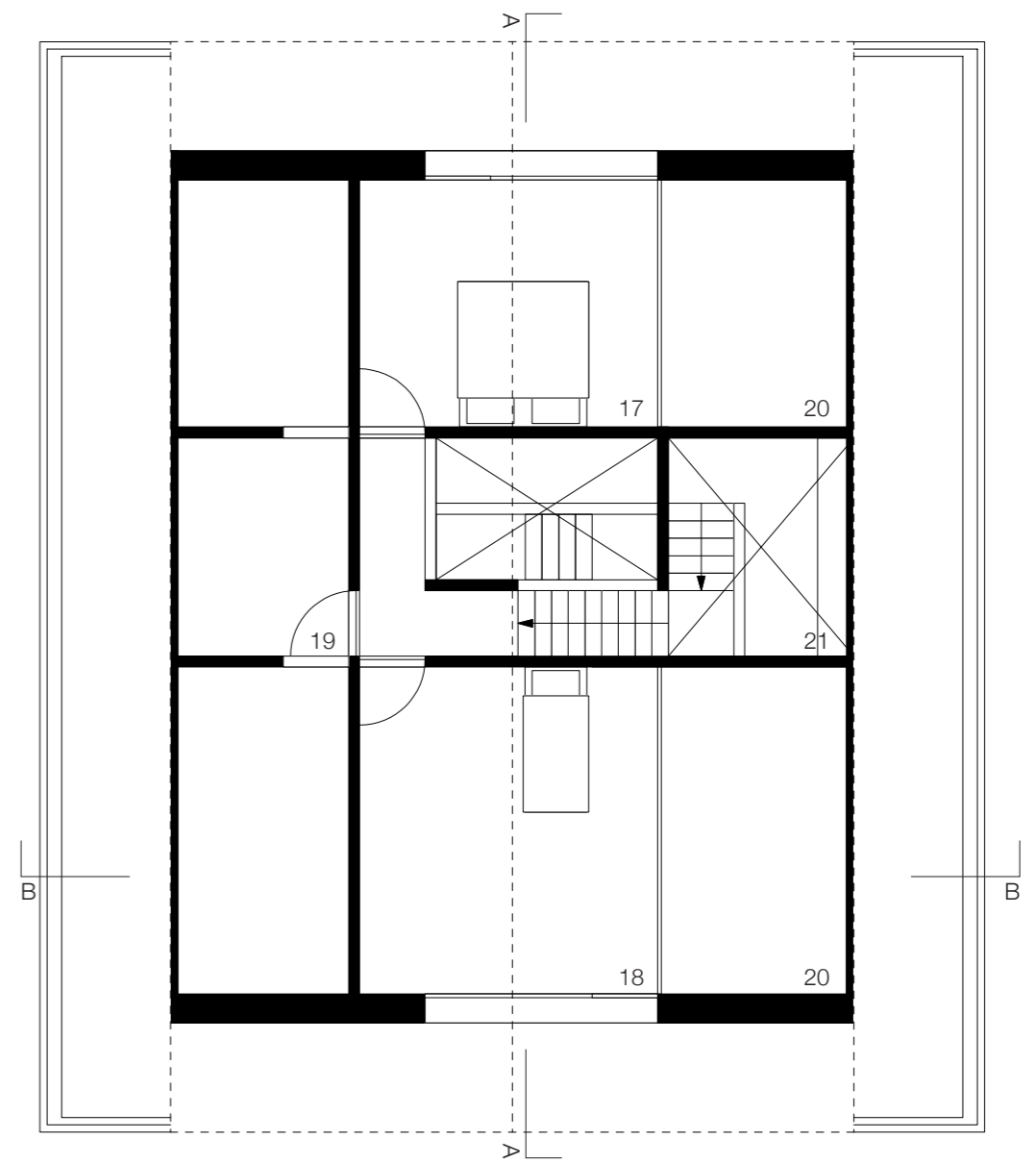
De woning is bewust binnen de gestelde contouren van de hoofdbouwmassa ontworpen om de oppervlakte van de tuin optimaal te kunnen benutten. De open structuur van het ontwerp vergroot de ervaring van ruimte in de woning.

- 01 entree
- 02 woonkamer
- 03 eetkamer
- 04 keuken
- 05 garage / bijkeuken
- 06 toilet
- 07 ontspanningsruimte
- 08 bergruimte
- 09 technische ruimte

schaal plattegronden en aanzichten 1:100



nivo 01



nivo 02

mogelijkheden van het ontwerp

De onderliggende basis van deze woning is een klassiek thema binnen de architectuur, namelijk de nine-square-grid. De ligging aan de weidse velden is locatiespecifiek en daarom is het uitzicht hierop zo veel mogelijk benut binnen het ontwerp.

Het opengewerkte trappenhuis vormt het hart van de woning als verbindend element tussen alle ruimtes. Licht dringt tot diep in de woning door via het raam in het dak. De meest in het oog springende ruimte die aan het trappenhuis ligt is de dubbelhoge woonkamer die is opgetild boven het maaiveld. Dit versterkt het zicht op het landschap. De keuken met

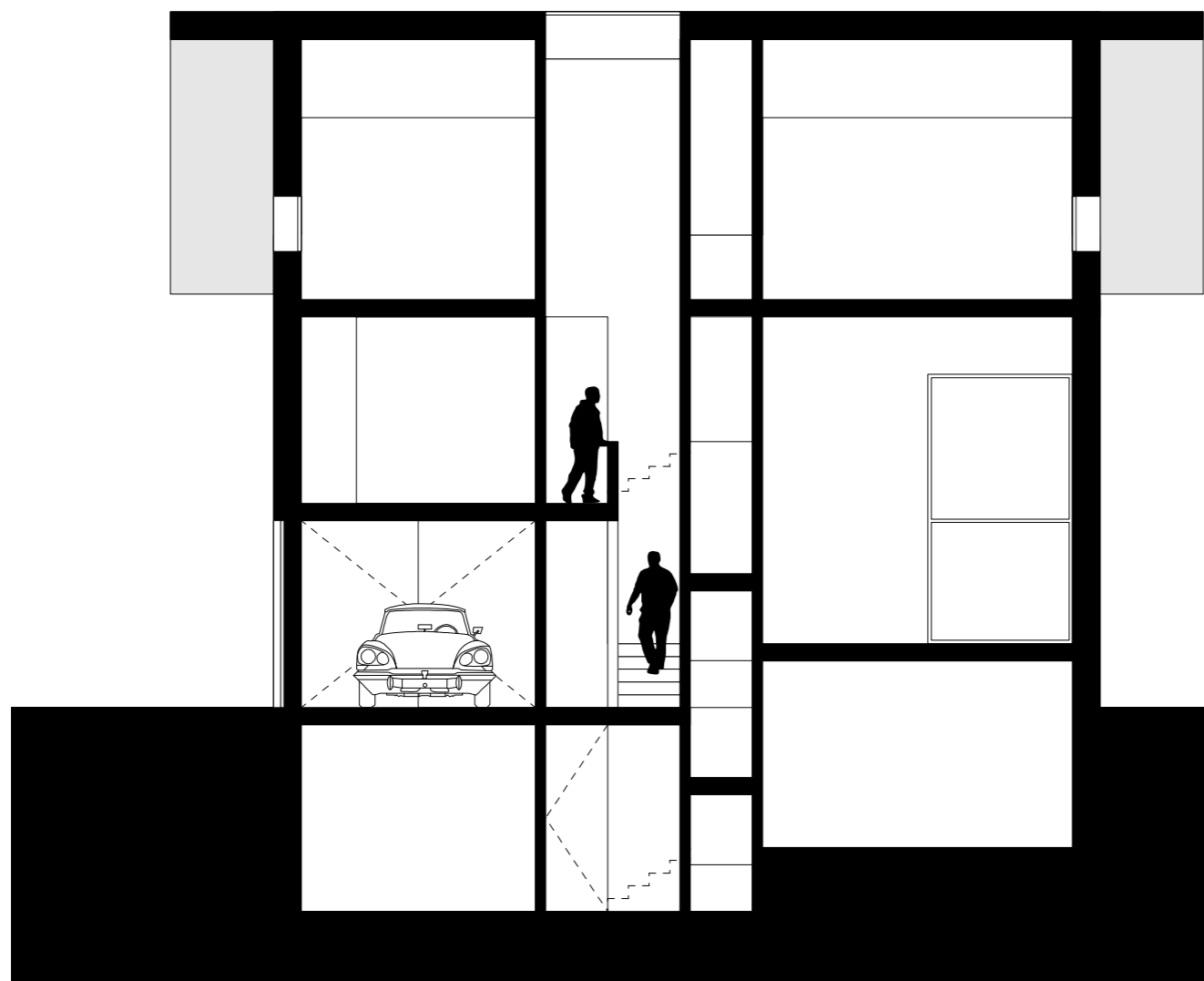
eetkamer is aan de tuinzijde gelegen. Van hieruit is zicht op de half in de grond verzonken ontspanningsruimte die onder de woonkamer is gelegen. Een analogie naar het herenhuis met de voorkamer en de achterkamer met woonkeuken.

De entree tot woning is centraal gelegen aan de voorzijde. Vanuit de hal de woning in is er een doorzicht naar de tuin, alvorens in het trappenhuis terecht te komen. Op de begane grond is verder nog de inpandige garage gelegen met berging annex bijkeuken.

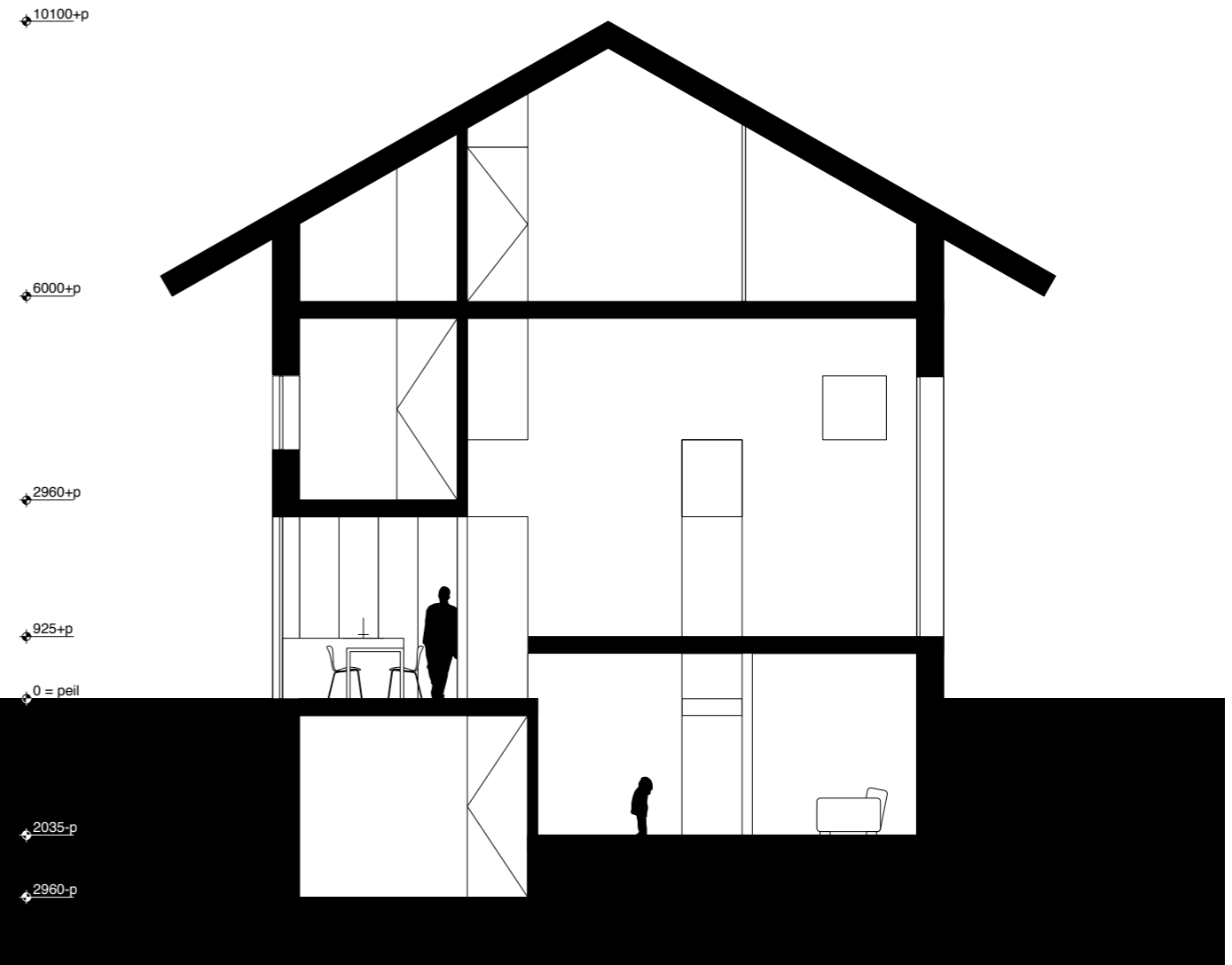
Op de verdieping zijn drie slaapkamers en badkamer plus toilet gelegen, waaronder de hoofdslaapkamer met eigen badkamer. Aan de voorzijde, boven de hal is een werkplek gecreëerd met uitzicht over de velden en een directe relatie met de woonkamer.

Van hieruit is via een bordestrap de 2de verdieping te bereiken met nog twee slaapkamers.

- 10 hoofdslaapkamer
- 11 slaapkamer
- 12 slaapkamer
- 13 toilet
- 14 badkamer
- 15 werkplek
- 16 vide woonkamer
- 17 slaapkamer
- 18 slaapkamer
- 19 bergruimte
- 20 bergkast slaapkamer
- 21 vide werkplek



doorsnede A

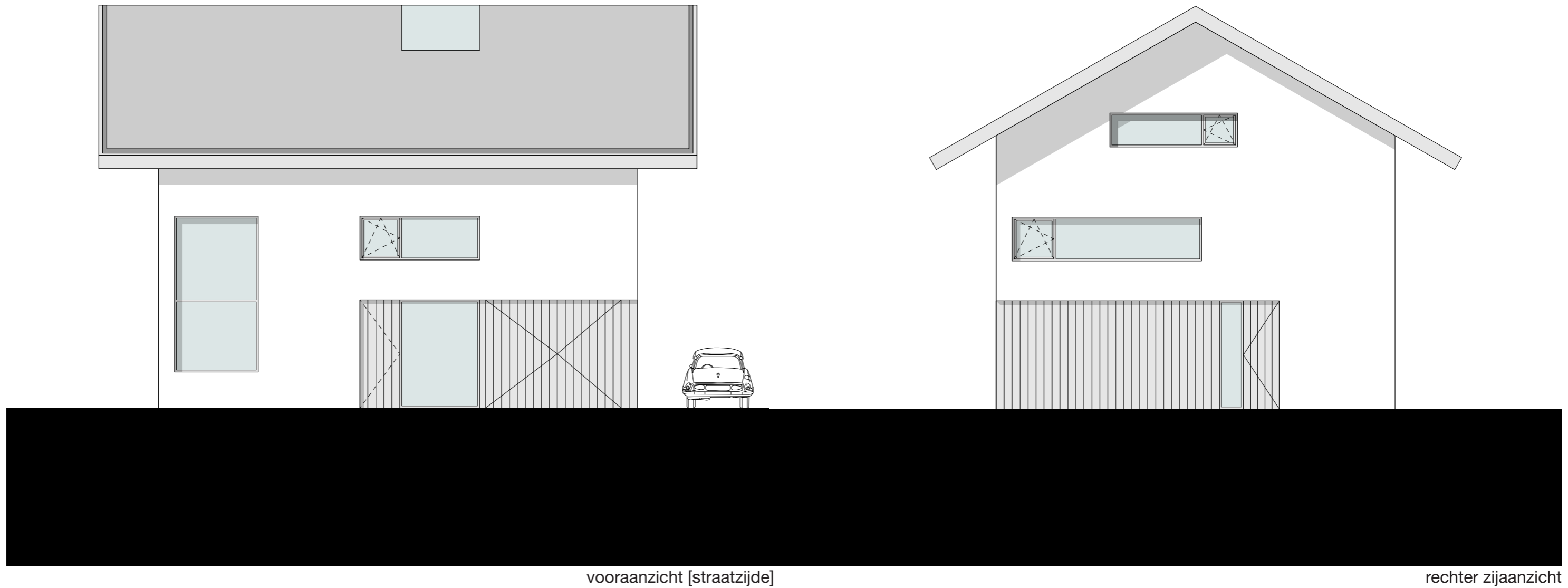


doorsnede B

maten

bruto vloeroppervlak: 440 m²

bruto inhoud: 1440 m³



vooraanzicht [straatzijde]

rechter zijaanzicht

materialen

Hoofdmateriaal: Wit gekalkte baksteen.

Dit is uitgevoerd als schoonmetselwerk, met gemetselde rollagen en plint van rechtopstaande stenen.

Afwerking garage [inclusief deuren]: Houten planken, licht grijs geschilderd, niet contrasterend met metselwerk maar licht afwijkend.

Aluminium kozijnen: Kleur gelijk aan afwerking garage, licht grijs.

Overstek dak: Houten planken, kleur gelijk aan afwerking garage, licht grijs.



achteraanzicht [tuinzijde]

linker zijaanzicht